

VILLA VOYAGE

INOVAS

YENİLİĞE hayat kat



ŞİMDİ  
ALLEBEN'İN  
PRESTİJİ VE  
KONFORUNU  
YAŞAMA  
ZAMANI

*Villa Voyajıda*

VILLA VOYAGE

# VILLA VOYAGE

Sadece 16 ailenin hayatını baştan sona değiştirecek benzersiz bir proje

*Alleben'de hayat buluyor.*





ŞİMDİ  
HAYATLA  
TANIŞMANIN  
YENİLİĞE  
HAYAT  
KATMANIN  
TAM  
ZAMANI

VILLA VOYAGE

8.000 m<sup>2</sup>  
Üzerine

16 Villa

5+1 Proje

475 m<sup>2</sup>  
Kapalı Alan

300-450 m<sup>2</sup>  
Bahçe

Özel Isıtımlı  
Havuz

Yeraltı  
Yolları

Yürüyüş  
Yolları





VILLA  
VOYAGE  
PRESTIJ  
DOLU

VILLA VOYAGE



Yaşamınıza konfor, şıklık ve zarafet  
katacak ayrıntılar, en iyi malzemelerin  
modern bir mimari yaklaşımla  
yorumlandığı yeni yaşam alanınız.

VILLA VOYAGE



VİLLA  
VOYAGE  
NEŞELİ VE  
KEYİFLİ  
AYRINTILARLA  
DOLU

VİLLA VOYAGE



Ev tanımınızı baştan sona değiştiren Villa Voyage'da evinizin içi de dışı da sizin. 5+1 tasarım ve tercihe göre kat planları seçenekleri ile sunulan villalarda, bahçeler de yine tercihe göre 300 - 450 metrekare arasında değişiyor.

VILLA VOYAGE





HAYAT VE  
SAĞLIK  
DOLU  
DOĞA İLE  
İÇ İÇE  
BİR  
YAŞAM

VILLA VOYAGE



---

Sosyal alanlar,  
4 mevsim suyun enerjisini  
yaşayabileceğiniz özel ısıtmalı  
havuz, yürüyüş parkuru, açık  
spor tesisleri, restoranlar,  
kafeler, balık tutma alanlarının  
yanı sıra, kano ile gölet gezileri  
yapabileceğiniz doğa içinde  
bir yaşam sizi bekliyor.

---

VILLA VOYAGE



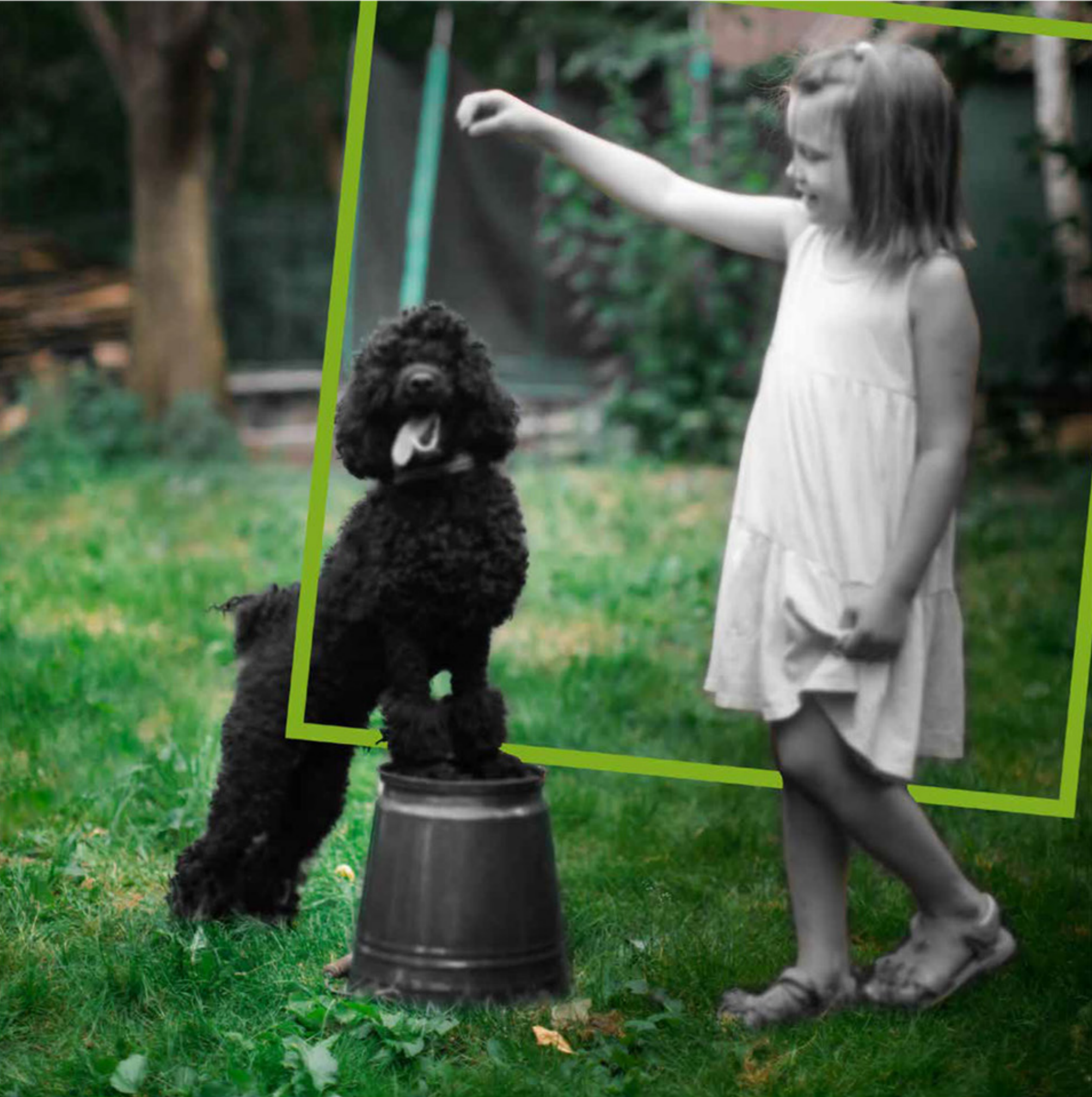
YEMYEŞİL  
BİR  
PEYZAJDA  
DOSTLARINIZLA  
AKŞAM  
HUZURU  
YAŞAMAK  
ÇOK  
UZAK  
DEĞİL

VILLA VOYAGE

Çocuklarınız bahçenizde  
koştururken, dostlarınızla  
keyifle akşam yemeğinizi yiyip,  
kahvenizi yudumladığınız,  
yemyeşil bir peyzajda akşam  
huzuru yaşamak çok uzak değil.

VILLA VOYAGE





HAYATIN  
KÜÇÜK  
SORUNLARINA  
AKILLI  
ÇÖZÜMLER  
VİLLA  
VOYAGE'DA

VILLA VOYAGE



Villa Voyage'da kapalı otopark,  
7/24 misafir giriş noktaları ve  
site giriş güvenlik, araç şarj  
noktaları gibi pratik çözümler  
sizi bekliyor.

VILLA VOYAGE



HAYAT  
ŞİMDİ  
ALLEBEN  
GÖLETİ  
YANINDA  
MUHTEŞEM  
MANZARASIYLA  
VİLLA  
VOYAGE'DA  
BAŞLIYOR

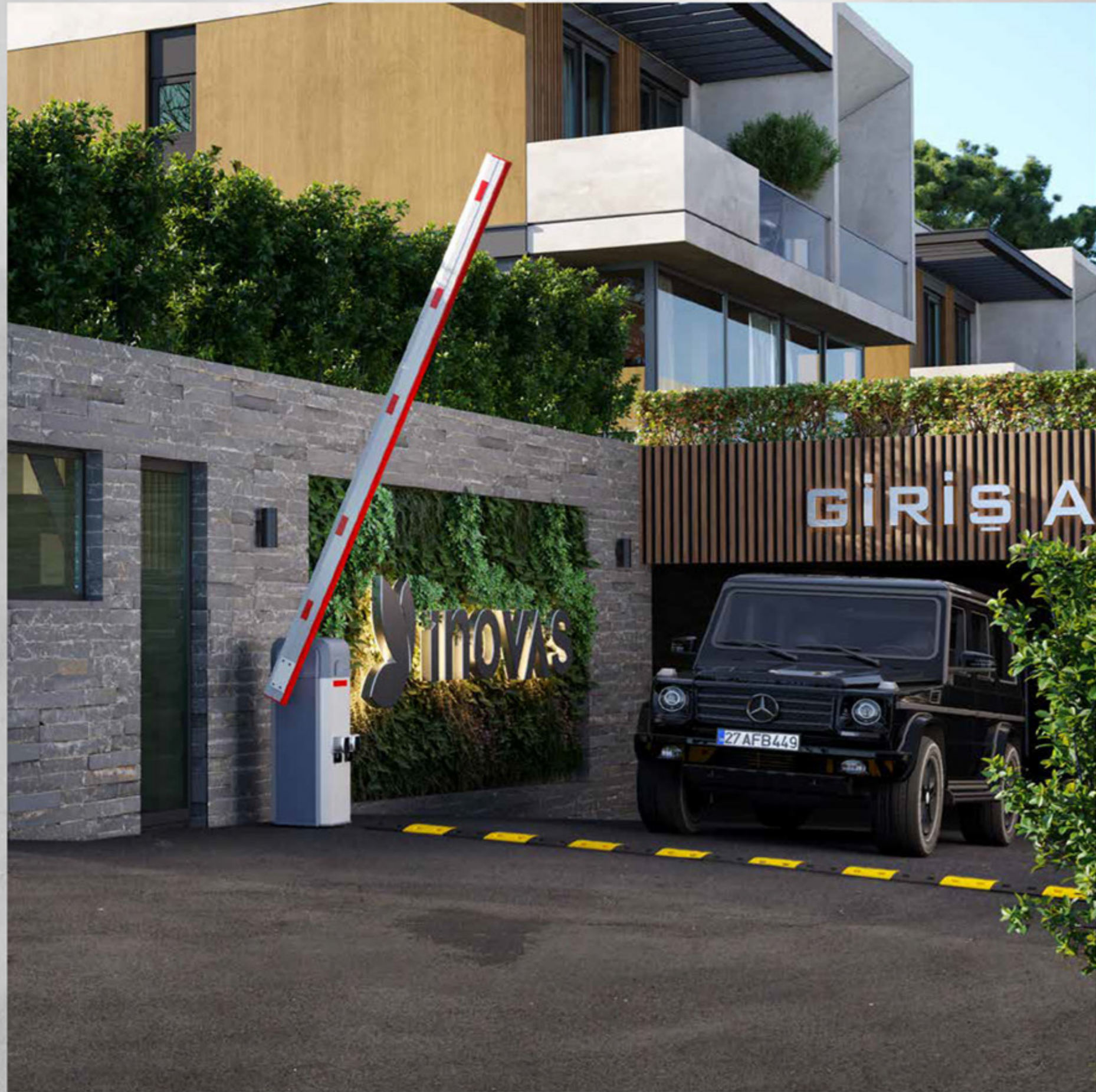
VILLA VOYAGE



Gerek geleceğe yatırım,  
gerekse yaşam alanı olarak  
Gaziantep'te "Yeniliğe Hayat  
Katmak" için tasarlanan Villa  
Voyage, Gaziantep'in en  
büyük göletine ve Yamaçtepe  
ormanına hakim manzarasıyla  
doęayla iç içe, modern bir  
yaşam sunuyor.

VILLA VOYAGE







## VILLA VOYAGE



Yaşam Alanı	75.0 m <sup>2</sup>
Mutfak	33.6 m <sup>2</sup>
Görevli Odası	6.9 m <sup>2</sup>
Misafir WC	2.1 m <sup>2</sup>
Antre	8.8 m <sup>2</sup>
Merdiven	13.2 m <sup>2</sup>
<b>Brüt Alan</b>	<b>437.00 m<sup>2</sup></b>
<b>Net Alan</b>	<b>275.00 m<sup>2</sup></b>
<b>Brüt Alan (Bodrumlu)</b>	<b>477.00 m<sup>2</sup></b>
<b>Net Alan (Bodrumlu)</b>	<b>325.00 m<sup>2</sup></b>

5+1 ZEMİN KAT

VILLA VOYAGE



Ebeveyn Yatak Odası	35 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 1	20.5 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 2	16.40 m <sup>2</sup>
Yatak Odası 3	12.0 m <sup>2</sup>
WC	4.7 m <sup>2</sup>
Çamaşır Odası	6.2 m <sup>2</sup>
Hol	7.0 m <sup>2</sup>
Balkon 1	22.6 m <sup>2</sup>
Balkon 2	6.0 m <sup>2</sup>
Yeşil Balkon - Klima Tesisat	4.8 m <sup>2</sup>

5+1 BİRİNCİ KAT



VILLA VOYAGE

inovas

*Yeniliğe hayat kat!*